

Bouwupdate

mei 2022

Scroll down for the English version

Contouren worden zichtbaar

Zowel binnen als buiten neemt MFOII steeds meer haar definitieve vorm aan. De staalconstructie voor de toekomstige groene luifel en balkons hangt aan de gevel en binnen worden de glazen systeemwanden geplaatst. De contouren van de multifunctionele ruimtes worden hiermee steeds duidelijker.

Waterbuffer en zonnepanelen op het dak

Het dak van het nieuwe onderwijsgebouw doet ook dienst als waterbuffer om extreme regenval op te vangen. Inmiddels is het grootste deel van het dakisolatiesysteem aangebracht. Zodra die werkzaamheden klaar zijn, volgt de montage van het waterretentiedak en het plaatsen van de 434 zonnepanelen. Dankzij deze zonne-energie kunnen straks alle installaties in het gebouw van elektra worden voorzien. Mede daardoor wordt MFOII energieneutraal.

Groene gevels

Aan de gevel (Plaza-zijde) zijn de contouren van de luifel en balkons zichtbaar geworden: de staalconstructie hiervoor hangt! Binnenkort volgen de vloeren zodat de verdere basis voor de groene balkons en luifel gelegd kan worden.

Afbouw binnen

Tegelijkertijd is op alle verdiepingen een breed scala van werkzaamheden in volle gang. Vanaf de eerste verdieping worden bijvoorbeeld de glazen systeemwanden geplaatst rondom de gangen en worden de toiletten betegeld. Vele (brandwerende) glazen puien die toegang geven tot de vleugels van het gebouw zijn reeds gemonteerd, net als de liften.

Plafondtypes

MFOII krijgt plafonds in allerlei soorten en maten. Er wordt druk gewerkt aan de systeemplafonds en plafondeilanden in de gangen en onderwijsruimtes. In het atrium is gestart met het aanbrengen van de houten lattenplafonds. En op de vierde verdieping is al diverse verlichting getest in het akoestische plafond. Hier zijn de uiteindelijke contouren van het plafond in relatie tot de boomstammen al goed zichtbaar.

Frisse lucht!

Tot slot staat de voortgang van de luchtbehandelingsinstallatie niet stil: de basis voor de vernevelingsinstallatie in de cascadeschacht hangt! Het hoofddoel van deze installatie is dat de binnenkomende lucht geconditioneerd wordt door minuscule waterdruppeltjes die aan de lucht worden toegevoegd. Deze waterdruppeltjes hebben een reinigende werking en zorgen voor een valversnelling van de lucht. Door dit te combineren met de zonneschachten, waar het juist heel warm kan worden, ontstaan versterkte luchtstromen. Dit stimuleert de natuurlijke ventilatie van het gebouw.



© Paul de Ruiter Architects

Sport, spel en fun

De afbouw van het sportgebouw verloopt soepel. Alle dekvloeren liggen erin, het geluid wordt aangelegd en ook de keuken staat er bijna in. Binnenkort volgt de wandbekleding en de verlichting. "Het gaat nu nog over wie de haakjes in de kleedruimtes ophangt", vertelt Jon de Ruijter van Erasmus Sport lachend. "Het ziet ernaar uit dat we de planning halen en dat het nieuwe sportgebouw voor de start EurekawEEK in gebruik wordt genomen."

Ontmoeting

Jon kijkt uit naar de nieuwe faciliteiten, die zowel ruimte bieden voor het beoefenen van sport als samen zijn en genieten. "Met een derde sporthal erbij krijgt het nieuwe sportgebouw een veel grotere capaciteit – er kunnen 1.200 sporters in – en hoeven we geen ruimtes meer elders in de stad te huren. Dat is goed voor de levendigheid op de campus. Iedereen komt straks samen in één super eigentijds en kwalitatief hoogwaardig sportgebouw, met goede ventilatie en dito sportvloeren. De open structuur van het gebouw, met een centrale straat en loopbruggen, draagt bij aan de sociale verbinding tussen studenten."



State of art fitness

Samen met partner Life Fitness, die de fitnessapparaten levert, is een vloerplan uitgewerkt voor de 920 m² grote fitnessruimte. Waar in het huidige fitness centrum de indeling, routes en zones al op speciale doelgroepen gericht zijn, maken we daar in het nieuwe fitness center nog een grote stap voorwaarts. Je vindt er straks een uiterst luxueuze en uitgebreide cardiolijn, een esthetische krachtlijn en het beste op strength en performance gebied: training toestellen en racks van Hammer Strength. Verder een groepsruimte met de allernieuwste Synergy apparatuur en een H.I.T. performance boetiek. Volgens Life Fitness wordt het nieuwe fitness center een pareltje om trots op te zijn.

Betrokkenheid

Al vanaf de eerste plannen is Erasmus Sport betrokken bij de ontwikkeling van het nieuwe sportcomplex. Jon: "Ons ledenaantal steeg extreem en de huidige accommodatie was na 40 jaar echt aan vervanging toe. Samen met Erasmus Universiteit hebben we de plannen uitgewerkt en onze wensen kenbaar gemaakt. Ook onze verenigingen hebben meegedacht bij het zalen- en belijningsplan. Dit heeft geleid tot een andere belijning waardoor er bijvoorbeeld vier volleybalwedstrijden tegelijkertijd naast elkaar gespeeld kunnen worden. Zo benutten we de nieuwe capaciteit optimaal en geven we maximale ruimte aan onze verenigingen."

Buildupdate

May 2022

Contours become visible

Both inside and outside, MFOII is now obtaining its definitive form. The steel construction for the future green awning and balconies has been attached to the façade, whilst indoors the glass partition walls have been installed. The contours of the multifunctional areas are becoming increasingly clear.

Water buffer and solar panels on the roof

The roof of the new education building also acts as a water buffer to capture extreme rainfall. Most of the roof insulation system has been installed. Once this work has been completed, the water retention roof and the 434 solar panels can be put in place. Thanks to this solar energy, all the installations in the building will soon be provided with electricity, making MFOII energy neutral.

Green facades

On the facade (Plaza side), the contours of the awning and the balconies are now visible: the steel construction is in place! The floors will follow shortly so that the further basis for the green balconies and awning can be created.

Indoor finishing

At the same time, the finishing is continuing indoors: on all the floors, a wide range of work is in full swing. From the first floor, the glass partition walls are being installed around the corridors and the toilets are being tiled. Many (fire-resistant) glass fronts giving access to the wings of the building have already been assembled, as have the lifts.

Ceiling types

MFOII will have ceilings in many different types and sizes. Work is continuing on the suspended ceilings and ceiling islands in the corridors and educational areas. In the atrium, a start has been made installing the wooden slatted ceiling. And on the fourth floor, various lighting has already been tested in the acoustic ceiling. Here the final contours of the ceiling in relation to the tree trunks are already very visible.

Fresh air!

Finally, the progress of the air treatment installation is continuing: the basis for the sprinkler system in the cascade shaft has been installed! The main aim of this installation is that the incoming air is conditioned by microscopic drops of water that are added to the air. These drops of water have a cleaning function and ensure gravitational acceleration of the air. By combining this with the solar shafts, where it can get very warm, air flows are created. This stimulates the natural ventilation of the building.



© Paul de Ruiter Architects

Sport, games and fun

The finishing of the sports building is going well. All the screeds are in, the audio system is being installed and the kitchen is nearly ready. The wall covering and lighting will follow shortly. "It's now about who will be hanging the clothes hooks in the changing rooms," laughs Jon de Ruijter from Erasmus Sport. "Completion seems to be on schedule and the new sports building should be ready for the start of Eurekaweek."

Meeting

Jon is looking forward to the new facilities, which will offer a place for sports, being together and having fun. "With a third sports hall, the new sports building will have a much greater capacity – it can accommodate 1,200 people – and we won't need to hire space elsewhere in the city. Which is good for life on campus. Everyone will be able to come together here in one amazing, contemporary and high-quality sports building, with good ventilation and sports floors. The open structure of the building, with a central street and footbridges, stimulates social connection between students."



State of art fitness

Together with partner Life Fitness, which delivers the fitness equipment, a floorplan has been elaborated for the 920 m² fitness area. In the current fitness centre, the layout, routes and zones are already focused on special target groups, but we are taking another big leap forward in the new fitness centre. It will have an extremely luxurious and extensive cardio line, an aesthetic power line and the best in the field of strength and performance: training equipment and racks from Hammer Strength. There is also a group area with the latest Synergy equipment and a H.I.T. performance boutique. According to Life Fitness, the new fitness centre will be something to be proud of.

Involvement

Erasmus Sport has been involved in the development of the new sports complex since the development of the initial plans. Jon: "The number of members was soaring, and the current accommodation really needed replacing after 40 years. Together with Erasmus University, we elaborated the plans and made our wishes known. Our associations also helped with the hall layout and line markings. This resulted in different line markings, enabling four volleyball competitions to be played next to each other at the same time. This means we can optimally use the new capacity and give our associations maximum space."