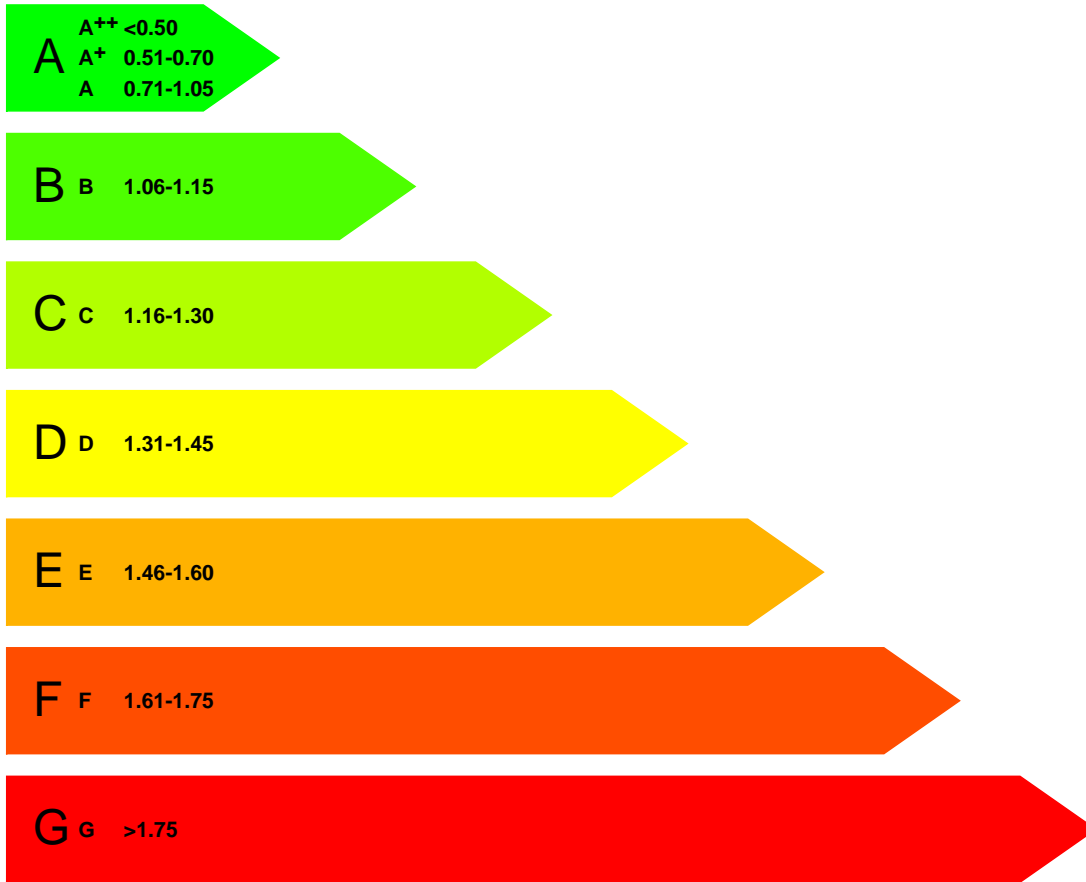


Afgegeven conform de Regeling energieprestatie gebouwen.

Energieklasse

zeer energie zuinig



C 1.23

zeer energie onzuinig

De energieprestatie van een bestaand gebouw wordt uitgedrukt in de energie-index. Het getal geeft de energieprestatie van een gebouw aan. Deze wordt berekend op basis van de gebouweigenschappen, gebouwgebonden installaties en een gestandaardiseerd bewoners/gebruikersgedrag. (Het gestandaardiseerde energiegebruik per vierkante meter gebruiksoppervlak is 1475 MJ/m².)

1.23

|                    |   |   |               |
|--------------------|---|---|---------------|
| adres gebouw:      | Burgemeester Oudlaan 50<br>3062PA Rotterdam | opnamedatum:                                  | 27 maart 2009 |
| gebruiksoppervlak: | 6461 m²                                     | certificaat geldig tot 10 jaar na opnamedatum |               |
| volnummer gebouw:  | A   | afmeldnummer:                                 | 935446655     |



certificaat op basis van een ander representatief gebouw of gebouwdeel?  ja /  nee

adres representatief

gebouw of gebouwdeel:

certificaat geldig tot:

Adviesbedrijf

Naam: Intechno Energie & Duurzaamheid

Inschrijvingsnummer: 080100363

Handtekening adviseur:

De berekening van de energieprestatie van het gebouw is uitgevoerd met een NL/EPBD gecertificeerde methode:  
EP-ACT versie 1.5 (o.b.v. ISSO-publicatie 75 deel 1 Energieprestatiecertificaat)

---

## Energiebesparende maatregelen

Ter verbetering van de energieprestatie van het gebouw kunnen de volgende maatregelen overwogen worden:

- Toepassen isolatie of extra isolatie bij vloeren.
- Toepassen isolatie of extra isolatie bij daken.
- Toepassen zonwerend glas.
- Toepassen zonwering.
- Toepassen warmteterugwinning uit ventilatielucht.
- Toepassen spaarlampen en/of HF-verlichting met spiegeloptiekarmaturen.
- Toepassen veegschakeling, daglichtregeling en/of aanwezigheidsdetectie voor verlichting.
- Warmte/koudeopslag in de bodem toepassen.

---

De maatregelen die genoemd worden op dit certificaat zijn maatregelen die op dit moment in de meeste gevallen kosteneffectief zijn of dit binnen de geldigheidsduur van het certificaat eventueel kunnen worden.

Mogelijk is een aantal maatregelen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol, bijvoorbeeld omdat de kosten onevenredig zijn of omdat er sprake zou kunnen zijn van gezondheidsrisico's. Mogelijk zijn bij uitvoering aanvullende maatregelen noodzakelijk met betrekking tot behoud en verbetering van de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort. Soms worden meerdere alternatieven als maatregel voorgesteld en moet gekozen worden voor één daarvan. In dergelijke gevallen kan het inwinnen van maatwerkadvies zinvol zijn.

---

adres gebouw: Burgemeester Oudlaan 50  
3062PA Rotterdam

opnamedatum: 27 maart 2009

volgnummer gebouw: A